

Vạn Ninh, ngày 05 tháng 6 năm 2024

THÔNG BÁO
VỀ VIỆC LỰA CHỌN TỔ CHỨC THẨM ĐỊNH GIÁ TÀI SẢN

Căn cứ điểm a khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự đã được sửa đổi, bổ sung năm 2008 (được sửa đổi bổ sung năm 2014, năm 2018 và năm 2022);

Căn cứ Quyết định số: 22/2023/DS-ST ngày 06 tháng 9 năm 2023 của Tòa án nhân dân quận Cầu Giấy, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 226/QĐ-CCTHADS ngày 04/01/2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Vạn Ninh, tỉnh Khánh Hòa

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số: 06/QĐ-CCTHADS ngày 09 tháng 4 năm 2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Vạn Ninh, tỉnh Khánh Hòa;

Căn cứ Biên bản kê biên, xử lý tài sản ngày 29/5/2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Vạn Ninh, tỉnh Khánh Hòa.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Vạn Ninh, địa chỉ: 432 Hùng Vương, thị trấn Vạn Giã, huyện Vạn Ninh, tỉnh Khánh Hòa cần lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá các tài sản đã kê biên để đảm bảo thi hành án như sau:

1. Về đất:

a. Thửa đất số: 189, tờ bản đồ số: 54; diện tích: 1345 m².

Địa chỉ thửa đất: Thôn Xuân tự 2, xã Vạn Hưng, huyện Vạn Ninh, tỉnh Khánh Hòa

Hình thức sử dụng: Riêng;

Mục đích sử dụng: Đất ở tại nông thôn 265m²; Đất trồng cây lâu năm; 1080,3 m²

Nguồn gốc sử dụng: Nhận chuyển nhượng Công nhận QSDĐ như giao đất có thu tiền sử dụng đất 265m²; Nhận chuyển nhượng Công nhận QSDĐ như giao đất không thu tiền sử dụng đất 1080m²;

Thửa đất đã được cấp Giấy chứng nhận QSDĐ số: CK 024411 số vào sổ cấp giấy chứng nhận: CS 01977 ngày cấp 06/7/2020; Nơi cấp: Chi nhánh văn phòng đăng ký đất đai huyện Vạn Ninh, tỉnh Khánh Hòa.

b. Thửa đất số: 194, tờ bản đồ số: 54; diện tích: 168,1 m².

Địa chỉ thửa đất: Thôn Xuân tự 2, xã Vạn Hưng, huyện Vạn Ninh, tỉnh Khánh Hòa

Hình thức sử dụng: Riêng;

Mục đích sử dụng: Đất ở tại nông thôn 168,1m²;

Nguồn gốc sử dụng: Nhận chuyển nhượng Công nhận QSDĐ như giao đất có thu tiền sử dụng đất 168,1m²;

Thửa đất đã được cấp Giấy chứng nhận QSDĐ số: CK 021373 số vào sổ cấp giấy chứng nhận: CS 01984 ngày cấp 06/7/2020; Nơi cấp: Chi nhánh văn phòng đăng ký đất đai huyện Vạn Ninh, tỉnh Khánh Hòa.

2. Tiêu chí lựa chọn tổ chức Thẩm định giá tài sản:

Tiêu chí lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản theo quy định tại Điều 98 Luật Thi hành án dân sự 2008 (đã được sửa đổi, bổ sung năm 2014, năm 2018 và năm 2022); Quyết định về việc ban hành Quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng cục Thi hành án dân sự.

3. Hồ sơ đăng ký gồm:

- Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá
- Hồ sơ năng lực, bảng tự chấm điểm theo Quyết định về việc ban hành Quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng cục Thi hành án dân sự.

4. Thời gian nộp hồ sơ: 03 ngày làm việc liên tiếp kể từ ngày đăng thông báo trên trang thông tin điện tử Cục thi hành án dân sự Tỉnh Khánh Hòa và Tổng cục Thi hành án dân sự.

Địa điểm nộp hồ sơ: Nộp trực tiếp tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Vạn Ninh, số 432 Đường Hùng Vương, Thị trấn Vạn Giã, huyện Vạn Ninh, tỉnh Khánh Hòa.

Vậy, thông báo để các tổ chức thẩm định giá trên địa bàn tỉnh Khánh Hòa biết, đăng ký.

Nơi nhận:

- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh Khánh Hòa;
- Trang TTĐT Tổng cục THADS;
- Viện kiểm sát nhân dân huyện Vạn Ninh.
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Sử Khắc Chánh